

# J e g y z ő k ö n y v

## Készült Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. október 7-i üléséről

Az ülés helye: Szigetcsépi Polgármesteri Hivatal  
2317 Szigetcsép, Szabadság utca 2.

Jelen vannak: Tóthné Kriszt Judit polgármester, Nikolics Milován alpolgármester, Bruszt Gábor, Buzássy-Rókás Bernadette, Márcz Csaba, Píróthné Ferenc Magdolna képviselők

Távolmaradását bejelentette: Schäffer István Zsolt képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Assabiny Illés, a Szociális, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság külső tagja, SZNÖ elnökhelyettes  
Nagy Brigitta jegyző

Lakosság részéről: 9 fő

**Tóthné Kriszt Judit polgármester:** Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja a határozatképességet, a Képviselő-testület 6 tagja jelen van, az ülést megnyitja. Külön köszönti a Szigetcsépi Szerb Ortodox Egyházközség képviselőit, egyben tájékoztatja a testület tagjait, hogy a napirendek elfogadása előtt a megjelent egyházi személyek a Szigetcsép 492 hrsz önkormányzati tulajdonú osztatlan közös tulajdoni hányadának értékesítésre történt kijelölésének visszavonása okairól érdeklődnének. Emlékeztetésül elmondja, hogy a júniusban történt értékesítésre kijelölést tartalmazó határozat, Nikolics Milován alpolgármester Úr vezetésével összehívott szeptember 18-i rendkívüli testületi ülésen visszavonásra került.

**Assabiny Illés SZNÖ elnökhelyettes** szót kérve röviden összefoglalja a Szigetcsép 492 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban az elmúlt testületi üléseken elhangzottakat, a döntéseket és indoklásokat, valamint elmondja, hogy a Szerb Ortodox Egyházközség értetlenül áll a megkapott határozat kivonat vonatkozásában, mely a Szigetcsép Községi Önkormányzat eladási szándékának visszavonását tartalmazza.

**Nikolics Milován alpolgármester:** Válaszában kirészletezi az említett ingatlannal kapcsolatban az elmúlt testületi üléseken elhangzott hozzászólásokat, döntéseket, javaslatokat. Elmondja, hogy azzal az információval rendelkeztek, hogy az osztatlan közös tulajdont csak eladás/megvásárlással lehet rendezni. Döntésük alapja az volt, hogy ott az önkormányzat telkeket tud kialakítani, ezért vonta vissza az eladásra történő kijelölést.

**Tóthné Kriszt Judit polgármester:** Hozzáteszi, hogy az önkormányzat hozzávetőlegesen 1200 m<sup>2</sup> területtel rendelkezik, a HÉSZ alapján a legkisebb kialakítható ingatlannak 900 m<sup>2</sup> nagyságúnak kell lennie, így ebből csak 1 telek lenne kialakítható. Bemutatja az érintett részt tartalmazó rendezési terv szelvényt, melyben látható, hogy az önkormányzati telekrész közút megjelöléssel szerepel.

**Bruszt Gábor képviselő:** Elmondja, hogy ezt a rendezési tervet eddig nem látták, valamint az állam elővásárlási jogáról történő lemondásáról sem kaptak tájékoztatást.

**Tóthné Kriszt Judit polgármester:** Válaszolva emlékeztet, hogy a rendezési tervet 2025. június 17-én fogadta el a jelenlegi képviselőkkel álló testület, rendelet megalkotása formájában. A rendelet mindenki számára elérhető, a Nemzeti Jogtárban, az Önkormányzat honlapján és a Hivatalban is.

**Bruszt Gábor képviselő:** Folytatva elmondja, hogy az eladási szándék visszavonásának gondolata már a nyár folyamán megfogalmazódott néhány képviselőben, majd a szeptemberi ülésen a beszámolóban olvasták csak ennek a témának a megjelölését, egyéb információt nem kaptak erről. Kérdésükre, szóban pedig téves információkat kaptak.

**Assabiny Illés SZNÖ elnökhelyettes:** Emlékezteti a testület tagjait az általuk meghozott eladási szándékot tartalmazó határozat tartalmára. A megjelent Szigetcsépi Szerb Ortodox Egyházközség képviselőjének szavait tolmácsolja, az Egyház nem kíván eladni a saját területéből, az eladási szándék visszavonásából keletkezett költségeiket pedig vélhetően kárpótlásul igényelni fogják a Szigetcsép Községi Önkormányzattól.

**Bruszt Gábor képviselő:** a konszenzusra jutást szorgalmazza.

**Márcz Csaba képviselő:** Csatlakozik az előtte szólóhoz, véleménye szerint a Képviselő-testület az információk hiánya miatt döntött az eladás mellett.

**Nagy Brigitta jegyző:** Az önkormányzati törvényből idézi a helyi önkormányzati képviselő jogait és kötelezettségeit, kiemelve, hogy tájékoztatást kérhet a döntéseinek meghozatala előtt, nem pedig utána sérelemként említve ennek hiányosságát. Ennek okán Bruszt Gábor képviselő által elhangzott kifejezéseket visszautasítja.

**Osztóics Mária szigetcsépi lakos:** A szerb lakosság nevében sérelmezi, hogy erről az ingatlan eladási ügyről a szerb lakosság nem tudott semmit, véleménye szerint ehhez igenis köze lenne a szerb közösségnek.

**Hraniszláv Szlobodán:** A Szerb Ortodox Egyházközség képviselőjének tolmácsaként reflektál az elhangzottra, az Egyház nem eladni szándékozott ingatlant, hanem ellenkezőleg, vásárolni kívánt volna.

**Bruszt Gábor képviselő:** Zárásként elmondja, hogy utána járnak, miképpen lehet konszenzusra jutni az osztatlan közös tulajdon vonatkozásában, és javasolja az egyeztetések folytatását.

A Szigetcsépi Szerb Egyházközség képviselőjében érkezett Savic Rade esperes Úr, Hraniszláv Szlobodán tolmács kíséretében az üléstermet elhagyja. Tóthné Kriszt Judit polgármester a megjelenést megköszöni.

**Tóthné Kriszt Judit polgármester:** Szavazásra bocsátja a csatolt Meghívó szerinti *(1. melléklet)* napirendi pontok elfogadását, amelyet a Képviselő-testület **6 egyhangú igen szavazattal** az alábbiak szerint fogadott el.

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről;  
Előterjesztő: Tóthné Kriszt Judit polgármester
- 2.) Beszámoló a Szigetcsépi Polgárőr Egyesület működéséről;  
Előterjesztő: Tóthné Kriszt Judit polgármester  
Balogh Ádám elnök

- 3.) A Református Dunamenti Kistérségi Diakónia 2025. évi támogatásának felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása;  
Előterjesztő: Tóthné Kriszt Judit polgármester
- 4.) Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések:

### A napirendek megtárgyalása:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről (írásos előterjesztés) (2. melléklet)  
Előterjesztő: Tóthné Kriszt Judit polgármester

**Tóthné Kriszt Judit polgármester:** Részletes írásos anyagban kiküldésre került a Képviselő-testület tagjainak. Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kéri a melléklet szerinti beszámoló és a tájékoztató elfogadását.

A Képviselő-testület a beszámolót és a tájékoztatót **6 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

- 2.) Beszámoló a Szigetcsépi Polgárőr Egyesület működéséről (írásos előterjesztés) (3. melléklet)  
Előterjesztő: Tóthné Kriszt Judit polgármester  
Balogh Ádám elnök

**Buzássy-Rókas Bernadette, a Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

**Tóthné Kriszt Judit polgármester:** Balogh Ádám, a Polgárőr Egyesület elnöke elkészítette beszámolóját a 2024.09.30.-2025.09.30. között elvégzett munkájáról. Kéri, amennyiben észrevétel nincs, úgy hozzák meg elfogadó döntésüket.

A Képviselő-testület **6 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **89/2025. (X. 7.) KT. számú határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a Szigetcsépi Polgárőr Egyesület működéséről

Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szigetcsépi Polgárőr Egyesület 2024.09.30-2025.09.30-ig végzett munkájáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

**Felelős:** Tóthné Kriszt Judit polgármester

**Határidő:** azonnal

- 3.) A Református Dunamenti Kistérségi Diakónia 2025. évi támogatásának felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása (írásos előterjesztés) (4. melléklet)  
Előterjesztő: Tóthné Kriszt Judit polgármester

**Buzássy-Rókas Bernadette, a Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:** A Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a benyújtott elszámolás elfogadását.

**Tóthné Kriszt Judit polgármester:** Kéri, hozzák meg döntésüket a határozati javaslat elfogadásával.

A Képviselő-testület **6 egyhangú igen szavazattal**, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**90/2025. (X. 7.) KT. számú határozat**

Tárgy: A Református Dunamenti Kistérségi Diakónia 2025. évi támogatásának felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása

Szigetcsép Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Református Dunamenti Kistérségi Diakónia 2025. évi támogatásának felhasználásáról szóló elszámolást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóthné Kriszt Judit polgármester  
Határidő: azonnal

- 4.) Egyéb ügyek, indítványok, bejelentések

**Buzássy-Rókas Bernadette, a Pénzügyi, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke:** Elmondja, hogy átadták az MFP-UHJ/2025. pályázat kivitelezőjének kiválasztására irányuló ajánlatkérés általuk összeállított szempontrendszerét tartalmazó javaslatukat. A javaslat 6 képviselő megjelölésével került benyújtásra.

**Nagy Brigitta jegyző:** Véleménye szerint, mivel ez egy bonyolult szempontrendszer, amelyhez képletek felállítása szükséges, javasolja, közbeszerzési szakértő felkeresését, tekintettel arra, hogy a Hivatal nem rendelkezik ilyen szaktudással rendelkező kollégával.

A megjelent képviselők egyetértének a közbeszerzési szakértő felkeresésével.

**Tóthné Kriszt Judit polgármester:** Ezt követően megállapítja, hogy egyéb hozzászólás nincs, megköszöni a megjelenést, az ülést bezárja.

  
Tóthné Kriszt Judit  
polgármester



  
Nagy Brigitta  
jegyző